

ABBÁZIA Apartman Club Idegenforgalmi Zrt.
8360 Keszthely, Erzsébet királyné u. 21.

ÜZLETI JELENTÉS

2016.

A részvénytársaság 1998. december 20-án jött létre átalakulással „GRAVÍR” RT elnevezéssel, melyet a Cégbíróság 1999. március 16-án jegyzett be. 1999. szeptember 8-án a Cégbíróság törölte „GRAVÍR” RT cégelnevezést és hatályba helyezte az ABBÁZIA Apartman Club Idegenforgalmi RT cégelnevezést.

Az 1997. évi CXLIV. évi, a gazdasági társaságokról szóló törvény 177.§ 4. bekezdése 2005. július 1-i hatállyal előírja, hogy a részvénytársaságok nevében a működési forma szerepeljen, a módosításra 2006. június 30-ig ad lehetőséget.

2006. február 23-án megtartott közgyűlés az alapszabály módosításával rendelkezett a névváltozásról, mely szerint a társaság új elnevezése Abbázia Apartman Club Idegenforgalmi Nyilvánosan Működő Részvénytársaság, rövidített neve: Abbázia Apartman Nyrt.

A módosítást a Cégbíróság 2006. június 14-i hatállyal jegyezte be.

A Polgári törvénykönyvről szóló 2013. évi V. törvény 2016. március 15. napjától előírja a részvénytársaság működési formáját. A Ptk. 3:211. §-a értelmében az a részvénytársaság működhet nyilvánosan, akinek a részvényeit tőzsdére bevezették.

Az a részvénytársaság, amelynek részvényei nincsenek bevezetve tőzsdére, zártkörűen működő részvénytársaságnak minősül.

2016. február 29-én megtartott közgyűlés az alapszabály módosításával rendelkezett a működési forma megváltoztatásáról, mely szerint a részvénytársaság új elnevezése Abbázia Apartman Club Idegenforgalmi Zártkörűen Működő Részvénytársaság. Rövidített elnevezése: Abbázia Apartman Zrt.

A változást a Zalaegerszegi Törvényszék Cégbírósága 2016. április 12-én jegyezte be.

A részvénytársaság alaptőkéje 5.374.000.000.- Ft, amely dematerializált értékpapírként előállított 268.702 db névre szóló, egyenként 10.000,- Ft névértékű törzsrészvényből, és 268.698 db névre szóló, egyenként 10.000,- Ft névértékű osztalékelsőbbiséget biztosító részvényből tevődik össze.

A részvénytársaság a jövőben nem kíván alaptőke emelést végrehajtani.

A részvénytársaság kettős könyvvezetésre kötelezett. Éves beszámolót készít, az eredménykimutatás „A” típusú összköltség eljárással készül. A mérleg fordulónapja december 31. Az éves könyvviteli zárlat időpontja a tárgyévet követő év január 31.

A mérleg fordulónapja után bekövetkezett lényeges eseményről, jelentős folyamatról nincs tudomásunk.

A Cég saját tőkéje 6.450.976 e Ft, összes forrás 6.451.104 e Ft, ami azt mutatja, hogy az idegen tőke arány elenyésző és a működéshez elengedhetetlen rövid lejáratú kötelezettségei vannak.

A Cég bevétele bérleti díjból és kamatbevételből tevődik össze, melynek szinten tartását tervezi a jövőben.

Tartós részesedés változás bemutatása kedvezményes átalakulás miatt

A 2015. július 31-i taggyűlés döntött a HCH Invest KFT, és az Abbázia CC KFT kedvezményes átalakulással történő összeolvadásáról.

A létrejött új cég a Kalmainvest KFT 8360 Keszthely, Erzsébet királyné útja 21.

A megszűnt társaságok részesedése a pénzügyi műveletek ráfordításai között került elszámolásra összesen 1.835.954 e Ft értékben.

A létrejött társaság részesedése a pénzügyi műveletek bevételei között került elszámolásra 2.088.340 e Ft értékben.

A piaci értéken történő átalakulással a Kalmainvest KFT-ben megszerzett részesedés bekerülési értéke a végleges átalakulási vagyonmérlegben kimutatott saját tőke összegéből a névértékre jutó arányos rész.

A 2015. évi rendkívüli tételek átsorolása a 2016. évi beszámoló előző évi adatok oszlopában

A 2015. évi beszámolóban a rendkívüli bevételek között szerepelt összesen 4.235.350 e Ft, amely összegből a pénzügyi bevételek közé került átsorolásra 4.234.967 e Ft tartós részesedés, az egyéb bevételek közé 383 e Ft behajtási költségátalány bevétele.

A 2015. évi beszámolóban a rendkívüli ráfordítások között szerepelt 3.631.520 e Ft megszűnt részesedés, amely összeg a pénzügyi műveletek ráfordításai közé került átsorolásra.

A társaság kutatással és kísérleti fejlesztéssel nem foglalkozik. Környezetet szennyező anyagokat nem bocsát ki.

Társaságunk kockázati tényezővel nem számol.

Társaságunk piaci- és valós értékelést nem alkalmaz.

A Társaság a székhelyén kívül egyéb telephellyel nem rendelkezik.

Társaságunk környezetszennyező anyagokat nem bocsát ki.

A Társaságot a környezetvédelemmel való kitettség csak annyiban érinti, hogy a számítástechnikai eszközök kiselejtezése úgy történik, hogy az eszközöket egy arra hivatott Társaság részére átadjuk.

Keszthely, 2017. február 28.


ABBÁZIA Apartman ZRt.
8360 Keszthely
Erzsébet királyné u. 21.
Adószám: 11828673-2-20
Dr. Koltai Péter
elnök-igazgató