

11828673-5510-114-20

Statisztikai számjel

20-10-040184

Cégjegyzék száma

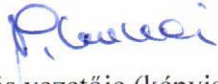
ABBÁZIA Apartman Nyrt

8360 Keszthely, Erzsébet királyné u. 21.

Éves beszámoló

2015.12.31

Keltezés: Keszthely, 2016. február 29.


a vállalkozás vezetője (képviselője)

ABBÁZIA Apartman Nyrt.
8360 Keszthely
Erzsébet királyné u. 21. ④
Adószám: 11828673-2-20

11828673-5510-114-20

1/6. oldal

Statisztikai számjel

Abbázia Apartman Nyrt.

20-10-040184

Cégjegyzék száma

"A" MÉRLEG Eszközök (aktívák)

Beszámolási időszak 2015.01.01-2015.12.31

adatok E Ft-ban

Sor-szám	A tétel megnevezése	Előző év	Előző év(ek) módosításai	Tárgyév
a	b	c	d	e
1	A. Befektetett eszközök	5 486 782	0	6 085 942
2	I. IMMATERIÁLIS JAVAK	0	0	0
3	Alapítás-átszervezés aktivált értéke	0		0
4	Kísérleti fejlesztés aktivált értéke	0		0
5	Vagyoni értékű jogok	0		0
6	Szellemi termékek	0		0
7	Üzleti vagy cégérték	0		0
8	Immateriális javakra adott előlegek	0		0
9	Immateriális javak érték helyesbítése	0		0
10	II. TÁRGYI ESZKÖZÖK	19 308	0	15 021
11	Ingatlanok és a kapcsolódó vagyoni értékű jogok	0		0
12	Műszaki berendezések, gépek, járművek	0		0
13	Egyéb berendezések, felszerelések, járművek	19 308		15 021
14	Tenyészállatok	0		0
15	Beruházások, felújítások	0		0
16	Beruházásokra adott előlegek	0		0
17	Tárgyi eszközök érték helyesbítése	0		0
18	III. BEFEKTETETT PÉNZÜGYI ESZKÖZÖK	5 467 474	0	6 070 921
19	Tartós részesedés kapcsolt vállalkozásban	5 467 474		6 070 921
20	Tartósan adott kölcsön kapcsolt vállalkozásban	0		0
21	Egyéb tartós részesedés	0		0
22	Tartósan adott kölcsön egyéb részesedési viszonyban álló vállalkozásban	0		0
23	Egyéb tartósan adott kölcsön	0		0
24	Tartós hitelviszonyt megtestesítő értékpapír	0		0
25	Befektetett pénzügyi eszközök érték helyesbítése	0		0
26	Befektetett pénzügyi eszközök értékelési különbözete	0		0

Keltetés: Keszthely, 2016. február 29.

a vállalkozás vezetője (képviselője)

Abbázia Apartman Nyrt.
K. P.H. Keszthely
Erzsébet királyné u. 21.
Adószám: 11828673-2-20

"A" MÉRLEG Eszközök (aktívák)

Beszámolási időszak 2015.01.01-2015.12.31

adatok E Ft-ban

Sor-szám	A tétel megnevezése	Előző év	Előző év(ek) módosításai	Tárgyév
a	b	c	d	e
27	B. Forgóeszközök	85 864	0	97 300
28	I. KÉSZLETEK	0	0	0
29	Anyagok	0		0
30	Befejezetlen termelés és félkész termékek	0		0
31	Növendék-, hízó- és egyéb állatok	0		0
32	Késztermékek	0		0
33	Áruk	0		0
34	Készletekre adott előlegek	0		0
35	II. KÖVETELÉSEK	52 008	0	1 225
36	Követelések áruszállításból és szolgáltatásból (vevők)	635		58
37	Követelések kapcsolt vállalkozással szemben	0		0
38	Követelések egyéb részesedési viszonyban lévő vállalkozással szemben	50 201		0
39	Váltókövetelések	0		0
40	Egyéb követelések	1 172		1 167
41	Követelések értékelési különbözete	0		0
42	Származékos ügyletek pozitív értékelési különbözete	0		0
43	III. ÉRTÉKPAPÍROK	0	0	0
44	Részesedés kapcsolt vállalkozásban	0		0
45	Egyéb részesedés	0		0
46	Saját részvények, saját üzletrészek	0		0
47	Forgatási célú hitelviszonyt megtestesítő értékpapírok	0		0
48	Értékpapírok értékelési különbözete	0		0
49	IV. PÉNZESZKÖZÖK	33 856	0	96 075
50	Pénztár, csekkek	306		129
51	Bankbetétek	33 550		95 946
52	C. Aktív időbeli elhatárolások	227	0	209
53	Bevételek aktív időbeli elhatárolása	36		20
54	Költségek, ráfordítások aktív időbeli elhatárolása	191		189
55	Halasztott ráfordítások	0		0
56	Eszközök összesen	5 572 873	0	6 183 451

Keltetés: Keszthely, 2016. február 29.

Abbázia Apartman Nyrt.
8363 Keszthely
Erzsébet királyné u. 21.
Adószám: P.H.828673-2-20

a vállalkozás vezetője (képviselője)

11828673-5510-114-20

Statistikai számjel

3/6. oldal

Abbázia Apartman Nyrt.

20-10-040184

Cégjegyzék száma

"A" MÉRLEG Források (passzívák)

Beszámolási időszak 2015.01.01-2015.12.31

adatok E Ft-ban

Sor-szám	A tétel megnevezése	Előző év	Előző év(ek) módosításai	Tárgyév
a	b	c	d	e
57	D. Saját tőke	5 571 987	0	6 183 197
58	I. JEGYZETT TŐKE	5 374 000		5 374 000
59	ebből: visszavásárolt tulajdoni részesedés névértéken	0		0
60	II. JEGYZETT, DE MÉG BE NEM FIZETETT TŐKE (-)	0		0
61	III. TŐKETARTALÉK	0		0
62	IV. EREDMÉNYTARTALÉK	187 577		197 987
63	V. LEKÖTÖTT TARTALÉK	0		0
64	VI. ÉRTÉKELÉSI TARTALÉK	0	0	0
65	Értékhelyesbítés értékelési tartaléka	0		0
66	Valós értékelés értékelési tartaléka	0		0
67	VII. MÉRLEG SZERINTI EREDMÉNY	10 410		611 210
68	E. Céltartalékok	0	0	0
69	Céltartalék a várható kötelezettségekre	0		0
70	Céltartalék a jövőbeni költségekre	0		0
71	Egyéb céltartalék	0		0
72	F. Kötelezettségek	762	0	77
73	I. HÁTRASOROLT KÖTELEZETTSÉGEK	0	0	0
74	Hátrasorolt kötelezettségek kapcsolt vállalkozással szemben	0		0
75	Hátrasorolt kötelezettségek egyéb részesedési viszonyban lévő vállalkozással szemben	0		0
76	Hátrasorolt kötelezettségek egyéb gazdálkodóval szemben	0		0
77	II. HOSSZÚ LEJÁRATÚ KÖTELEZETTSÉGEK	0	0	0
78	Hosszú lejáratra kapott kölcsönök	0		0
79	Átváltoztatható kötvények	0		0
80	Tartozások kötvénykibocsátásból	0		0
81	Beruházási és fejlesztési hitelek	0		0
82	Egyéb hosszú lejáratú hitelek	0		0
83	Tartós kötelezettségek kapcsolt vállalkozással szemben	0		0
84	Tartós kötelezettségek egyéb részesedési viszonyban lévő vállalkozással szemben	0		0
85	Egyéb hosszú lejáratú kötelezettségek	0		0

Keltetés: Keszthely, 2016. február 29.

a vállalkozás vezetője (képviselője)

Abbázia Apartman Nyrt.
836 P.H. Keszthely
Erzsébet királyné u. 21.
Adószám: 11828673-2-20

11828673-5510-114-20

4/6. oldal

Statistikai számjel

Abbázia Apartman Nyrt.

20-10-040184

Cégjegyzék száma

"A" MÉRLEG Források (passzívák)

Beszámolási időszak 2015.01.01-2015.12.31

adatok E Ft-ban

Sor-szám	A tétel megnevezése	Előző év	Előző év(ek) módosításai	Tárgyév
a	b	c	d	e
86	III. RÖVID LEJÁRATÚ KÖTELEZETTSÉGEK	762	0	77
87	Rövid lejáratú kölcsönök	0		0
88	ebből: az átváltoztatható kötvények	0		0
89	Rövid lejáratú hitelek	0		0
90	Vevőktől kapott előlegek	0		0
91	Kötelezettségek áruszállításból és szolgáltatásból (szállítók)	707		25
92	Váltótartozások	0		0
93	Rövid lejáratú kötelezettségek kapcsolt vállalkozással szemben	0		0
94	Rövid lejáratú kötelezettségek egyéb részesedési viszonyban lévő vállalkozással szemben	6		2
95	Egyéb rövid lejáratú kötelezettségek	49		50
96	Kötelezettségek értékelési különbözete	0		0
97	Származékos ügyletek negatív értékelési különbözete	0		0
98	G. Passzív időbeli elhatárolások	124	0	177
99	Bevételek passzív időbeli elhatárolása	0		0
100	Költségek, ráfordítások passzív időbeli elhatárolása	124		177
101	Halasztott bevételek	0		0
102	Források összesen	5 572 873	0	6 183 451

Keltezés: Keszthely, 2016. február 29.


a vállalkozás vezetője (képviselője)

ABBÁZIA APARTMAN NYRT.
P.H. Keszthely
Erzsébet királyné u. 21.
Adószám: 11828673-2-20

"A" EREDMÉNYKIMUTATÁS (össz költség eljárásal)

Beszámolási időszak 2015.01.01-2015.12.31

adatok E Ft-ban

Sor-szám	A tétel megnevezése	Előző év	Előző év(ek) módosításai	Tárgyév
a	b	c	d	e
1	1 Belföldi értékesítés nettó árbevétele	6 686		6 494
2	2 Exportértékesítés nettó árbevétele	0		0
3	I. Értékesítés nettó árbevétele (01+02)	6 686	0	6 494
4	3 Saját termelésű készletek állományváltozása ±	0		0
5	4 Saját előállítású eszközök aktivált értéke	0		0
6	II. Aktivált saját teljesítmények értéke (±03+04)	0	0	0
7	III. Egyéb bevételek	5 906		0
8	ebből: visszaírt értékvesztés	0		0
9	5 Anyagköltség	0		0
10	6 Igénybe vett szolgáltatások értéke	8 896		7 579
11	7 Egyéb szolgáltatások értéke	612		545
12	8 Eladott áruk beszerzési értéke	0		0
13	9 Eladott (közvetített) szolgáltatások értéke	694		515
14	IV. Anyagjellegű ráfordítások (05+06+07+08+09)	10 202	0	8 639
15	10 Bérköltség	0		0
16	11 Személyi jellegű egyéb kifizetések	0		0
17	12 Bérjárulékok	0		0
18	V. Személyi jellegű ráfordítások (10+11+12)	0	0	0
19	VI. Értékcsökkenési leírás	3 792		4 287
20	VII. Egyéb ráfordítások	1 461		785
21	ebből: értékvesztés	0		0
22	A. ÜZEMI (ÜZLETI) TEVÉKENYSÉG EREDMÉNYE (I±II+III-IV-V-VI-VII)	-2 863	0	-7 217

Keltetés: Keszthely, 2016. február 29.

a vállalkozás vezetője (képviselője)

P.H.

2016. február 29. napján
Keszthely, 11828673-5510-114-20
Cégjegyzék száma

"A" EREDMÉNYKIMUTATÁS (összki költség eljárással)

Beszámolási időszak 2015.01.01-2015.12.31

adatok E Ft-ban

Sor-szám	A tétel megnevezése	Előző év	Előző év(ek) módosításai	Tárgyév
a	b	c	d	e
23	13 Kapott (járó) osztalék és részesedés	8 433		13 679
24	ebből: kapcsolt vállalkozástól kapott	0		0
25	14 Részesedések értékesítésének árfolyamnyeresége	4 466		0
26	ebből: kapcsolt vállalkozástól kapott	0		0
27	15 Befektetett pénzügyi eszközök kamatai, árfolyamnyeresége	0		0
28	ebből: kapcsolt vállalkozástól kapott	0		0
29	16 Egyéb kapott (járó) kamatok és kamatjellegű bevételek	594		918
30	ebből: kapcsolt vállalkozástól kapott	0		0
31	17 Pénzügyi műveletek egyéb bevételei	0		0
32	ebből: értékelési különbözet	0		0
33	VIII. Pénzügyi műveletek bevételei (13+14+15+16+17)	13 493	0	14 597
34	18 Befektetett pénzügyi eszközök árfolyamvesztése	0		0
35	ebből: kapcsolt vállalkozásnak adott	0		0
36	19 Fizetendő kamatok és kamatjellegű ráfordítások	0		0
37	ebből: kapcsolt vállalkozásnak adott	0		0
38	20 Részesedések, értékpapírok, bankbetétek értékvesztése	0		0
39	21 Pénzügyi műveletek egyéb ráfordításai	0		0
40	ebből: értékelési különbözet	0		0
41	IX. Pénzügyi műveletek ráfordításai (18+19+20+21)	0	0	0
42	B. PÉNZÜGYI MŰVELETEK EREDMÉNYE (VIII-IX)	13 493	0	14 597
43	C. SZOKÁSOS VÁLLALKOZÁSI EREDMÉNY (±A±B)	10 630	0	7 380
44	X. Rendkívüli bevételek	0		4 235 350
45	XI. Rendkívüli ráfordítások	0		3 631 520
46	D. RENDKÍVÜLI EREDMÉNY (X-XI)	0	0	603 830
47	E. ADÓZÁS ELŐTTI EREDMÉNY (±C±D)	10 630	0	611 210
48	XII. Adófizetési kötelezettség	220		0
49	F. ADÓZOTT EREDMÉNY (±E-XII)	10 410	0	611 210
50	22 Eredménytartalék igénybe vétele osztalékra, részesedésre	0		0
51	23 Jóváhagyott osztalék, részesedés	0		0
52	G. MÉRLEG SZERINTI EREDMÉNY (±F+22-23)	10 410	0	611 210

Keltezés: Keszthely, 2016. február 29.

a vállalkozás vezetője (képviselője)

Abbázia Apartman Nyrt.
 P.H.
 Keszthely, 2016. február 29.
 11828673-5510-114-20

11828673-5510-114-20

Statisztikai számjel

1/1. oldal

Abbázia Apartman Nyrt.

20-10-040184

Cégjegyzék száma

CASH FLOW-KIMUTATÁS

Beszámolási időszak 2015.01.01-2015.12.31

adatok E Ft-ban

Sor- szám	A tétel megnevezése	Előző év	Tárgyév
a	b	c	d
1	I. Szokásos tevékenységből származó pénzeszköz-változás	5 473	651 987
2	1 Adózás előtti eredmény ±	10 630	611 210
3	2 Kapott osztalék, részesedés	-8 433	-13 679
4	3 Elszámolt amortizáció +	3 792	4 288
5	4 Elszámolt értékvesztés és visszaírás ±	0	0
6	5 Céltartalék képzés és felhasználás különbözete ±	0	0
7	6 Befektetett eszközök értékesítésének eredménye ±	-5 906	0
8	7 Szállítói kötelezettség változása ±	707	-682
9	8 Egyéb rövid lejáratú kötelezettség változása ±	-394	-4
10	9 Passzív időbeli elhatárolások változása ±	-2	53
11	10 Vevőkövetelés változása ±	-635	577
12	11 Forgóeszközök (vevőkövetelés és pénzeszköz nélkül) változása ±	6 082	50 206
13	12 Aktív időbeli elhatárolások változása ±	-148	18
14	13 Fizetett, fizetendő adó (nyereség után) -	-220	0
15	14 Fizetett, fizetendő osztalék, részesedés -	0	0
16	15 Eredménytartalék változás	0	0
17	II. Befektetési tevékenységből származó pénzeszköz-változás	-7 494	-589 768
18	16 Befektetett eszközök beszerzése -	-21 833	0
19	17 Befektetett eszközök eladása +	5 906	0
20	18 Kapott osztalék, részesedés +	8 433	13 679
21	19 Részesedésbekerülési érték kedvezményes átalakulás miatt	0	-4 234 967
22	20 Részesedés kivezetése kedvezményes átalakulás miatt	0	3 631 520
23	III. Pénzügyi műveletekből származó pénzeszköz-változás	0	0
24	21 Részvénykibocsátás, tőkebevonás bevétele +	0	0
25	22 Kötvény, hitelviszonyt megtestesítő értékpapír kibocsátásának bevétele	0	0
26	23 Hitel és kölcsön felvétele +	0	0
27	24 Hosszú lejáratra nyújtott kölcsönök és elhelyezett bankbetétek	0	0
28	25 Véglegesen kapott pénzeszköz +	0	0
29	26 Részvénybevonás, tőke kivonás (tőkeleszállítás) -	0	0
30	27 Kötvény és hitelviszonyt megtestesítő értékpapír visszafizetése -	0	0
31	28 Hitel és kölcsön törlesztése, visszafizetése -	0	0
32	29 Hosszú lejáratra nyújtott kölcsönök és elhelyezett bankbetétek -	0	0
33	30 Véglegesen átadott pénzeszköz -	0	0
34	31 Alapítókkal szembeni, illetve egyéb hosszú lejáratú kötelezettségek	0	0
35	IV. Pénzeszközök változása (±I±II±III. sorok) ±	-2 021	62 219

Keltetés: Keszthely, 2016. február 29.

a vállalkozás vezetője (képviselője)

P.H.