

11828673-5510-114-20
Statisztikai számjel

20-10-040184
Cégjegyzék száma

ABBÁZIA Apartman Nyrt

8360 Keszthely, Erzsébet királyné u. 21.

Éves beszámoló 2014.

Keltezés: Keszthely, 2015. február 16.



a vállalkozás vezetője (képviselője)

ABBÁZIA Apartman Nyrt.
8360 Keszthely
Erzsébet királyné u. 21. ④
Adószám: 11828673-2-20

"A" MÉRLEG Eszközök (aktívák)

Beszámolási időszak 2014.01.01-2014.12.31

adatok E Ft-ban

Sor-szám	A tétel megnevezése	Előző év	Előző év(ek) módosításai	Tárgyév
a	b	c	d	e
1	A. Befektetett eszközök	5 469 136	0	5 486 782
2	I. IMMATERIÁLIS JAVAK	0	0	0
3	Alapítás-átszervezés aktivált értéke	0		0
4	Kísérleti fejlesztés aktivált értéke	0		0
5	Vagyoni értékű jogok	0		0
6	Szellemi termékek	0		0
7	Üzleti vagy cégérték	0		0
8	Immateriális javakra adott előlegek	0		0
9	Immateriális javak értékhelyesbítése	0		0
10	II. TÁRGYI ESZKÖZÖK	1 662	0	19 308
11	Ingatlanok és a kapcsolódó vagyoni értékű jogok	0		0
12	Műszaki berendezések, gépek, járművek	0		0
13	Egyéb berendezések, felszerelések, járművek	1 662		19 308
14	Tenyészállatok	0		0
15	Beruházások, felújítások	0		0
16	Beruházásokra adott előlegek	0		0
17	Tárgyi eszközök értékhelyesbítése	0		0
18	III. BEFEKTETETT PÉNZÜGYI ESZKÖZÖK	5 467 474	0	5 467 474
19	Tartós részesedés kapcsolt vállalkozásban	5 467 474		5 467 474
20	Tartósan adott kölcsön kapcsolt vállalkozásban	0		0
21	Egyéb tartós részesedés	0		0
22	Tartósan adott kölcsön egyéb részesedési viszonyban álló vállalkozásban	0		0
23	Egyéb tartósan adott kölcsön	0		0
24	Tartós hitelviszonyt megtestesítő értékpapír	0		0
25	Befektetett pénzügyi eszközök értékhelyesbítése	0		0
26	Befektetett pénzügyi eszközök értékelési különbözete	0		0

Keltezés: Keszthely, 2015. február 16.

ABBÁZIA Apartman NyRt.
P.H. Keszthely
Erzsébet királyné u. 21.
Adószám: 11828673-2-20


a vállalkozás vezetője (képviselője)

"A" MÉRLEG Eszközök (aktívák)

Beszámolási időszak 2014.01.01-2014.12.31

adatok E Ft-ban

Sor-szám	A tétel megnevezése	Előző év	Előző év(ek) módosításai	Tárgyév
a	b	c	d	e
27	B. Forgóeszközök	92 937	0	85 864
28	I. KÉSZLETEK	0	0	0
29	Anyagok	0		0
30	Befejezetlen termelés és félkész termékek	0		0
31	Növendék-, hízó- és egyéb állatok	0		0
32	Késztermékek	0		0
33	Áruk	0		0
34	Készletekre adott előlegek	0		0
35	II. KÖVETELÉSEK	11 325	0	52 008
36	Követelések áruszállításból és szolgáltatásból (vevők)	0		635
37	Követelések kapcsolt vállalkozással szemben	0		0
38	Követelések egyéb részesedési viszonyban lévő vállalkozással szemben	10 739		50 201
39	Váltókövetelések	0		0
40	Egyéb követelések	586		1 172
41	Követelések értékelési különbözete	0		0
42	Származékos ügyletek pozitív értékelési különbözete	0		0
43	III. ÉRTÉKPAPÍROK	45 735	0	0
44	Részesedés kapcsolt vállalkozásban	0		0
45	Egyéb részesedés	45 735		0
46	Saját részvények, saját üzletrészek	0		0
47	Forgatási célú hitelviszonyt megtestesítő értékpapírok	0		0
48	Értékpapírok értékelési különbözete	0		0
49	IV. PÉNZESZKÖZÖK	35 877	0	33 856
50	Pénztár, csekkek	392		306
51	Bankbetétek	35 485		33 550
52	C. Aktív időbeli elhatárolások	79	0	227
53	Bevételek aktív időbeli elhatárolása	52		36
54	Költségek, ráfordítások aktív időbeli elhatárolása	27		191
55	Halasztott ráfordítások	0		0
56	Eszközök összesen	5 562 152	0	5 572 873

Keltezés: Keszthely, 2015. február 16.

ABBÁZIA Apartman NyRt.
8260 Keszthely
P.H. Erzsébet királyné u. 21.
Adószám: 11828673-2-20


a vállalkozás vezetője (képviselője)

Statisztikai számjel

Abbázia Apartman Nyrt.

20-10-040184

Cégjegyzék száma

"A" MÉRLEG Források (passzívák)

Beszámolási időszak 2014.01.01-2014.12.31

adatok E Ft-ban

Sor-szám	A tétel megnevezése	Előző év	Előző év(ek) módosításai	Tárgyév
a	b	c	d	e
57	D. Saját tőke	5 561 577	0	5 571 987
58	I. JEGYZETT TŐKE	5 374 000		5 374 000
59	ebből: visszavásárolt tulajdoni részesedés névértéken	0		0
60	II. JEGYZETT, DE MÉG BE NEM FIZETETT TŐKE (-)	0		0
61	III. TŐKETARTALÉK	0		0
62	IV. EREDMÉNYTARTALÉK	186 769		187 577
63	V. LEKÖTÖTT TARTALÉK	0		0
64	VI. ÉRTÉKELESI TARTALÉK	0	0	0
65	Értékhelyesbítés értékelési tartaléka	0		0
66	Valós értékelés értékelési tartaléka	0		0
67	VII. MÉRLEG SZERINTI EREDMÉNY	808		10 410
68	E. Céltartalékok	0	0	0
69	Céltartalék a várható kötelezettségekre	0		0
70	Céltartalék a jövőbeni költségekre	0		0
71	Egyéb céltartalék	0		0
72	F. Kötelezettségek	449	0	762
73	I. HÁTRASOROLT KÖTELEZETTSÉGEK	0	0	0
74	Hátrasorolt kötelezettségek kapcsolt vállalkozással szemben	0		0
75	Hátrasorolt kötelezettségek egyéb részesedési viszonyban lévő vállalkozással szemben	0		0
76	Hátrasorolt kötelezettségek egyéb gazdálkodóval szemben	0		0
77	II. HOSSZÚ LEJÁRATÚ KÖTELEZETTSÉGEK	0	0	0
78	Hosszú lejáratra kapott kölcsönök	0		0
79	Átváltoztatható kötvények	0		0
80	Tartozások kötvénykibocsátásból	0		0
81	Beruházási és fejlesztési hitelek	0		0
82	Egyéb hosszú lejáratú hitelek	0		0
83	Tartós kötelezettségek kapcsolt vállalkozással szemben	0		0
84	Tartós kötelezettségek egyéb részesedési viszonyban lévő vállalkozással szemben	0		0
85	Egyéb hosszú lejáratú kötelezettségek	0		0

Keltetés: Keszthely, 2015. február 16.

ABBÁZIA Apartman Nyrt.
8360 Keszthely
Erzsébet királyné u. 21.
Adószám: 11828673-2-20

Alvkey
a vállalkozás vezetője (képviselője)

Abbázia Apartman Nyrt.

20-10-040184
Cégjegyzék száma

"A" MÉRLEG Források (passzívák)

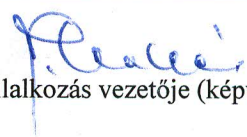
Beszámolási időszak 2014.01.01-2014.12.31

adatok E Ft-ban

Sor-szám	A tétel megnevezése	Előző év	Előző év(ek) módosításai	Tárgyév
a	b	c	d	e
86	III. RÖVID LEJÁRATÚ KÖTELEZETTSÉGEK	449	0	762
87	Rövid lejáratú kölcsönök	0		0
88	ebből: az átváltoztatható kötvények	0		0
89	Rövid lejáratú hitelek	0		0
90	Vevőktől kapott előlegek	0		0
91	Kötelezettségek áruszállításból és szolgáltatásból (szállítók)	0		707
92	Váltótartozások	0		0
93	Rövid lejáratú kötelezettségek kapcsolt vállalkozással szemben	0		0
94	Rövid lejáratú kötelezettségek egyéb részesedési viszonyban lévő vállalkozással szemben	6		6
95	Egyéb rövid lejáratú kötelezettségek	443		49
96	Kötelezettségek értékelési különbözete	0		0
97	Származékos ügyletek negatív értékelési különbözete	0		0
98	G. Passzív időbeli elhatárolások	126	0	124
99	Bevételek passzív időbeli elhatárolása	0		0
100	Költségek, ráfordítások passzív időbeli elhatárolása	126		124
101	Halasztott bevételek	0		0
102	Források összesen	5 562 152	0	5 572 873

Keltezés: Keszthely, 2015. február 16.

ABBÁZIA Apartman Nyrt.
8360 Keszthely
Erőss Péter királyné u. 21. ④
Adószám: 11828673-2-20


a vállalkozás vezetője (képviselője)

"A" EREDMÉNYKIMUTATÁS (összköltség eljárással)

Beszámolási időszak 2014.01.01-2014.12.31

adatok E Ft-ban

Sor-szám	A tétel megnevezése	Előző év	Előző év(ek) módosításai	Tárgyév
a	b	c	d	e
1	1 Belföldi értékesítés nettó árbevétele	7 816		6 686
2	2 Exportértékesítés nettó árbevétele	0		0
3	I. Értékesítés nettó árbevétele (01+02)	7 816	0	6 686
4	3 Saját termelésű készletek állományváltozása ±	0		0
5	4 Saját előállítású eszközök aktivált értéke	0		0
6	II. Aktivált saját teljesítmények értéke (±03+04)	0	0	0
7	III. Egyéb bevételek	0		5 906
8	ebből: visszaírt értékvesztés	0		0
9	5 Anyagköltség	0		0
10	6 Igénybe vett szolgáltatások értéke	8 986		8 896
11	7 Egyéb szolgáltatások értéke	516		612
12	8 Eladott áruk beszerzési értéke	0		0
13	9 Eladott (közvetített) szolgáltatások értéke	1 816		694
14	IV. Anyagjellegű ráfordítások (05+06+07+08+09)	11 318	0	10 202
15	10 Bérköltség	0		0
16	11 Személyi jellegű egyéb kifizetések	0		0
17	12 Bérjárulékok	0		0
18	V. Személyi jellegű ráfordítások (10+11+12)	0	0	0
19	VI. Értécsökkenési leírás	4 237		3 792
20	VII. Egyéb ráfordítások	2 009		1 461
21	ebből: értékvesztés	0		0
22	A. ÜZEMI (ÜZLETI) TEVÉKENYSÉG EREDMÉNYE (I±II+III-IV-V-VI-VII)	-9 748	0	-2 863

Keltezés: Keszthely, 2015. február 16.

a vállalkozás vezetője (képviselője)

ABBÁZIA Apartman NyRt.
P.H. Keszthely
Erzsébet királyné u. 21. ④
Adószám: 11828673-2-20

"A" EREDMÉNYKIMUTATÁS (összköltség eljárással)

Beszámolási időszak 2014.01.01-2014.12.31

adatok E Ft-ban

Sor-szám	A tétel megnevezése		Előző év	Előző év(ek) módosításai	Tárgyév
a	b		c	d	e
23	13	Kapott (járó) osztalék és részesedés	0		8 433
24		ebből: kapcsolt vállalkozástól kapott	0		0
25	14	Részesedések értékesítésének árfolyamnyeresége	9 661		4 466
26		ebből: kapcsolt vállalkozástól kapott	0		0
27	15	Befektetett pénzügyi eszközök kamatai, árfolyamnyeresége	0		0
28		ebből: kapcsolt vállalkozástól kapott	0		0
29	16	Egyéb kapott (járó) kamatok és kamatjellegű bevételek	985		594
30		ebből: kapcsolt vállalkozástól kapott	0		0
31	17	Pénzügyi műveletek egyéb bevételei	0		0
32		ebből: értékelési különbözet	0		0
33	VIII. Pénzügyi műveletek bevételei (13+14+15+16+17)		10 646	0	13 493
34	18	Befektetett pénzügyi eszközök árfolyamvesztése	0		0
35		ebből: kapcsolt vállalkozásnak adott	0		0
36	19	Fizetendő kamatok és kamatjellegű ráfordítások	0		0
37		ebből: kapcsolt vállalkozásnak adott	0		0
38	20	Részesedések, értékpapírok, bankbetétek értékvesztése	0		0
39	21	Pénzügyi műveletek egyéb ráfordításai	0		0
40		ebből: értékelési különbözet	0		0
41	IX. Pénzügyi műveletek ráfordításai (18+19+20+21)		0	0	0
42	B. PÉNZÜGYI MŰVELETEK EREDMÉNYE (VIII-IX)		10 646	0	13 493
43	C. SZOKÁSOS VÁLLALKOZÁSI EREDMÉNY (±A±B)		898	0	10 630
44	X. Rendkívüli bevételek		0		0
45	XI. Rendkívüli ráfordítások		0		0
46	D. RENDKÍVÜLI EREDMÉNY (X-XI)		0	0	0
47	E. ADÓZÁS ELŐTTI EREDMÉNY (±C±D)		898	0	10 630
48	XII. Adófizetési kötelezettség		90		220
49	F. ADÓZOTT EREDMÉNY (±E-XII)		808	0	10 410
50	22	Eredménytartalék igénybe vétele osztalékra, részesedésre	0		0
51	23	Jóváhagyott osztalék, részesedés	0		0
52	G. MÉRLEG SZERINTI EREDMÉNY (±F+22-23)		808	0	10 410

Keltetés: Keszthely, 2015. február 16.

a vállalkozás vezetője (képviselője)

ABB P.H. Apartman Nyrt.
8360 Keszthely
Erzsébet királyné u. 21.
Adószám: 11828673-2-20

CASH FLOW-KIMUTATÁS

Beszámolási időszak 2014.01.01-2014.12.31

adatok E Ft-ban

Sor- szám	A tétel megnevezése	Előző év	Tárgyév
a	b	c	d
1	I. Szokásos tevékenységből származó pénzeszköz-változás	19 126	5 473
2	1 Adózás előtti eredmény ±	8 037	10 630
	Kapott osztalék, részesedés	-3 639	-8 433
3	2 Elszámolt amortizáció +	3 985	3 792
4	3 Elszámolt értékvesztés és visszaírás ±	0	0
5	4 Céltartalék képzés és felhasználás különbözete ±	0	0
6	5 Befektetett eszközök értékesítésének eredménye ±	0	-5 906
7	6 Szállítói kötelezettség változása ±	0	707
8	7 Egyéb rövid lejáratú kötelezettség változása ±	-610	-394
9	8 Passzív időbeli elhatárolások változása ±	700	-2
10	9 Vevőkövetelés változása ±	0	-635
11	10 Forgóeszközök (vevőkövetelés és pénzeszköz nélkül) változása ±	11 057	6 082
12	11 Aktív időbeli elhatárolások változása ±	36	-148
13	12 Fizetett, fizetendő adó (nyereség után) -	-440	-220
14	13 Fizetett, fizetendő osztalék, részesedés -	0	0
	Eredménytartalék változás	0	0
15	II. Befektetési tevékenységből származó pénzeszköz-változás	-46 361	-7 494
16	14 Befektetett eszközök beszerzése -	-50 000	-21 833
17	15 Befektetett eszközök eladása +	0	5 906
18	16 Kapott osztalék, részesedés +	3 639	8 433
	Befektetett eszközök változása	0	0
19	III. Pénzügyi műveletekből származó pénzeszköz-változás	0	0
20	17 Részvénykibocsátás, tőkebevonás bevétele +	0	0
21	18 Kötvény, hitelviszonyt megtestesítő értékpapír kibocsátásának bevétele	0	0
22	19 Hitel és kölcsön felvétele +	0	0
23	20 Hosszú lejáratra nyújtott kölcsönök és elhelyezett bankbetétek	0	0
24	21 Véglegesen kapott pénzeszköz +	0	0
25	22 Részvénybevonás, tőke kivonás (tőke szállítás) -	0	0
26	23 Kötvény és hitelviszonyt megtestesítő értékpapír visszafizetése -	0	0
27	24 Hitel és kölcsön törlesztése, visszafizetése -	0	0
28	25 Hosszú lejáratra nyújtott kölcsönök és elhelyezett bankbetétek -	0	0
29	26 Véglegesen átadott pénzeszköz -	0	0
30	27 Alapítókkal szembeni, illetve egyéb hosszú lejáratú kötelezettségek	0	0
31	IV. Pénzeszközök változása (±I±II±III. sorok) ±	-27 235	-2 021

Keltezés: Keszthely, 2015. február 16.

a vállalkozás vezetője (képviselője)

ABBÁZIA Apartman Nyrt.
836 P.H. szthely
Erzsébet királyné u. 21.
Adószám: 11828673-2-20

-2 021